



SPARK

Cap d'Ail- frontière - Monaco - Appartement 2 pièces dans une résidence de standing

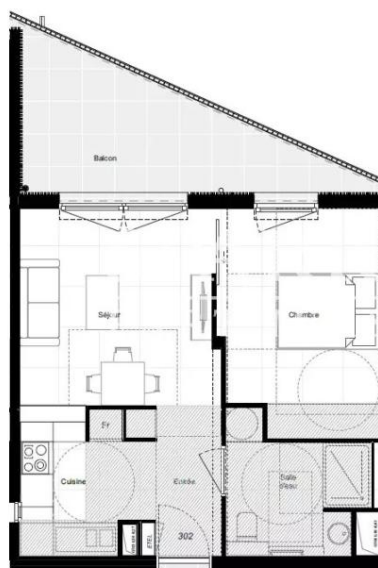
Cap-d'Ail

Prix de vente : EUR (€) 448'380

Présentation

Situé à Cap d'Ail, aux portes de Monaco, cet élégant appartement 2 pièces prend place dans une résidence neuve de standing, alliant modernité, raffinement et quiétude. D'une surface habitable de 40,76 m², cet appartement lumineux offre un cadre de vie confortable et harmonieux. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle de bains, ainsi que d'une spacieuse terrasse de 11,17 m², idéale pour profiter pleinement du climat méditerranéen. Pour plus de confort, une cave est incluse. Des places de stationnement en sous-sol sont également disponibles en supplément. Livraison prévue : 4^e trimestre 2028.

40.76 m² Surface	2.00 Pièces	1 Chambres
--	-----------------------------------	----------------------------------



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86223884
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Surface habitable	41 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Nombre d'étages	4
Étage	3